

73

土地物件案内

(取引態様 仲介)

東栄町



本体価格

¥4,910,000

坪単価

¥100,000

仲介手数料(税込)

¥330,000

所在地番

酒田市東栄町16番11

交通

東中の口バス停まで徒歩4分

地目

登記簿

宅地

都市計画区域

市街化区域

現況

宅地

用途地域

第一種中高層住居専用地域

地積

162.41㎡

建ぺい率

60%

【公簿】

49.12坪

容積率

200%

接面道路

北西側6m(公道)

水道

上水道引込済

間口

北西側14.9m

排水

公共下水道引込済

学区

若浜小学校・第二中学校

ガス

都市ガス

引渡時期

相談

備考

※北西側接面道路:建築基準法第42条第1項第3号道路

※既存建物解体後、更地での引渡しとします。

※津波災害警戒区域内

コープなかのくちまで徒歩3分

若浜小学校まで徒歩6分

